**2019KO URTARRILAREN 24KO EZOHIKO BILTZARRA**

**Saio horretan hartutako akordioen laburpena argitaratzen da:**

**COMARCA 2 INDUSTRIALDEKO 17.2 LURSAILAREN ENKANTEAREN ESLEIPENA**

Galarko Udaleko Udalbatzak, 2018ko abuztuaren 2an egindako saioan, jarraian deskribatzen den, eta, gaur egungo Industrialdeko 21. (Katastroko 3.) Lursailarekin bat datozena, lursailaren besterengarritasuna onartu zuela eta ondoren agertzen den lursailaren jendaurreko enkantean saltzeko prozeduraren hasiera agindu zuela ikusirik:

*17.2. lursaila, katastroaren 3. iudustrialdeko 211 lursailaren zatia da. Udal inbentarioan agertzen da 192 kodearekin, 17. lursailaren %50arekin koinziditzen du eta osotara de 6.044,06 m2 ditu. Aipatu eremuak muga du iparraldean, A bide publikoarekin; Hegoaldekin 10.14 lursailarekin eta 3. poligonoko 204 lursailarekin zerbitzu bide gisa agertzen dena; Ekialdean E bide publikoarekin eta mendebalderan gainerako lursail nagusiarekin.*

Aipatutako lursaila Udaleko ondasunen inbentarioaren barne dago espedientean agertzen den bezala.

Ikusirik 2018ko abuztuaren 2an Nafarrroako Kontratazio Atarian iragarkia argitaratu zela eta eskaintzak aurkezteko epea 2018ko abuztuaren 21an iragarkia argitaratu zelarik.

Ikusirik emandako apean ATECNA, ARCHIVOS TECNOLOGICOS DE NAVARRA SAL enpresak eskaintza aurkeztu zuela 606.457,97 euroko prezioan.

Abuztuaren 22an Alkatetzak beraien alde behin-behineko esleipena egina zegoela ikusirik, sexteoren oholean argitaratzea agindu zuen lagendiarekin deta plegu berean zegoenarekin bat etorriz. Sexteoen iragarkia 2018ko abuztuaren 23tik 30era argitaratu zen eta ez zen hobekuntzarik azaldu.

Baldintza agirian aurreikusita zegoenarekin bat etorriz, bertan daudenek, eskubide osoko kide guztiak, aho batez honakoa onartzen dute:

1º.- Udal Katastroaren 3. Industrialdeko 21. lursaila ATECNA, ARCHIVOS TECNOLOGICOS DE NAVARRA SAL enpresari ematea, 606.457,97 eurotan, BEZ.a kanpo.

2º.- esleipendun enpresari jakinaraztea ordainketa osoa Udalaren kontu korrontean sartu behar da akordio hau jakinarazi eta hilabete bateko apean, baldintza agirian 4. klausularekin bat etorriz.

3º.- Esleipendun enpresari jakinaraztea, Agiriaren 11. klausulan agertzen duenarekin bat etorriz, 5 laneguneko apean honako dokumentazioa aurkeztu behar duela:

* Esleipendunak Gizarte Segurantzarekin obligazioen betebeharra egunean duela egiaztatu behar du, bertan izena emana duela egiaztaturik, baita, beharrezkoa denean, zerbitzuan dituen langileak afiliaturik izatea eta alta emenda mantentzea eta kuoten ordainketan edo edozein zorra dela eta Gizarte Segurantzarekin egunean egotea.
* Esleipenduna, Estatu, Foru eta Udaleko Ogasunarekin egunean dagoela egiaztatzen duen agiriak aurkeztea.
* Ekonomia-jardueren gaineko zerga altan egotea beti ere, zerga horren pean dauden jarduerak lantzen badira, eta, horrela bada, azken ordainagiria.
* Plegua bere osotasunarekin ados dagoela idatziz aurkeztea.
* Prezioaren ordainagiria aurkeztea, edo, behar izanez gero, behin betiko bermea, adjudikazioaren prezioaren %4koa, aurkeztea. Azken kasu honetan, prezio osoaren ordainketa hilabeteko epean egin behar da.

4º.- Interesdunari eta Toki Administrazioaren Departamentuari jakinaraztea.

**DONAPEAKO BARRUTIAN MULTZOKO PLANAREN IDAZKETARAKO HITZARMENA ONARTZEA**

Galar Zendeako Udala, Nafarroako Gobernua eta NASUVINSA enpresa publikoaren artean bere baitan Galarr eta Iruñeako udalerrietako lurrak dauden Cordovillako goi ordokia deitutako eremuaren hirigintza garapenerako Lankidetza hitzarmena, testua ikusita. Hitzarmenaren helburua NASUVINSAK oinarrizko dokumentua (antolamenduaren oinarrizko zehaztapenak) idaztea delarik. Aipatutako dokumentua Administrazio publikoetarako baliogarria izango da aipatutako eremuaren “Multzoko Plana” Administrazio publikoek idaztea, tramitatzea eta behin-betiko tramitazioaren onarpena lortzeko.

Hitzarmena 2 /2018 apirilaren 8ko Kontratu Publikoen Foru Legearen 7.1 eta 8.9 artikuluen babespean dago eta izaera administratiboa du. Nafarroako Gobernuak izate instrumentala jarriko du eta Galarko Udalak aipatutako lanengatik 90.000 € ordainduko ditu. Lanak Udalari eman behar dizkiote 2019ko apirilaren 17ª baino lehen, 2. hitzarmenean aipatutako edukiarekin. Hitzarmena 9 aldeko bozka eta 2 abstentziorekin onartzen da.